

Beheer en Marketing/Verhuur

Prijzen in NAF, tenzij anders vermeld

Tarieven 2010

Beheer

Vaste Jaarfee

- basis <i>incl.</i> technisch beheer	NAF	3.800,-/jaar
- basis <i>excl.</i> technisch beheer	NAF	700,-/jaar
- toeslag zwembadonderhoud*		volgens offerte poolservice
- toeslag pest control (ongediertebestrijding)	NAF	550,-/jaar
- tuinonderhoud*		volgens offerte hovenier

* indicatie, definitief te beoordelen na oplevering

Vaste vergoeding per verhuurde periode

- excl. ophalen/wegbrengen van/naar airport	NAF	275,-
- incl. ophalen/wegbrengen van/naar airport (t/m 4 / 5-8 / v.a.9 pers.)	NAF	325,-/375,-/425,-

Vergoeding per verhuurde dag per slaapkamer**

- bij verhuur/gebruik t/m 2 slaapkamers	NAF	67,50
- bij verhuur/gebruik van 3 slaapkamers	NAF	95,-
- bij verhuur/gebruik van 4 slaapkamers	NAF	120,-
- bij verhuur/gebruik van 5 slaapkamers	NAF	142,50
- bij verhuur van kinderbedje eigendom verhuurder		geen toeslag

** gebaseerd op woningen met ruiten in de ramen en gebruik van gewone lakens; tarieven kunnen afwijken indien bijvoorbeeld sprake is van zgn. shutters zonder glas en/of gebruik van dekbedovertrekken.

Vergoeding bij verhuur van auto van eigenaar

- per verhuurde periode, auto van 2002 of jonger	NAF	175,-
- idem, indien auto uit 2001 of ouder	NAF	225,-

Marketing en Verhuur

Website (Let op: prijzen in Euro)

- ontwerp, inhoud en lay out, eenmalig	EUR	1.275,-
- hosting per maand	EUR	55,-

Verhuur volledig (commercieel, administratief)

Villa	10% van huuropbrengst
Auto	10% van huuropbrengst

Doorverwijzing indien verhuur door eigenaar zelf

Villa, alleen bij een gerealiseerde boeking	5% van huuropbrengst
---------------------------------------------	----------------------

Bovenstaande tarieven zijn excl. 5% OB (indien prijzen in Euro: excl. BTW) en onder voorbehoud van wijzigingen. De tarieven worden definitief vastgesteld nadat alle bijzonderheden bekend zijn en een offerte wordt uitgebracht. © Villas & More (Curaçao) BV, april 2010.

Villas & More (Curaçao) BV

Royal Gardens 34, Willemstad, Curaçao, Nederlandse Antillen
 Telefoon: (+5999) 7478422 / 6778051 / 6776476
 KvK/Handelsregister Curaçao, nr. 103254
www.villasandmore.net e-mail: info@villasandmore.net